

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Организация                    | Общество с ограниченной ответственностью "БелВЭБлизинг" |
| Учетный номер плательщика      | 193046388                                               |
| Вид экономической деятельности | Финансовый лизинг                                       |
| Организационно-правовая форма  | Общество с ограниченной ответственностью                |
| Орган управления               | Общее собрание Участников                               |
| Единица измерения              | Тыс. руб.                                               |
| Адрес                          | 220004, г. Минск, пр-т. Победителей, дом 27, пом. 346   |

|                  |  |
|------------------|--|
| Дата утверждения |  |
| Дата отправки    |  |
| Дата принятия    |  |

| Активы                                                                    | Код строки | На 31 декабря 2025 года | На 31 декабря 2024 года |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                                         | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                                             |            |                         |                         |
| Основные средства                                                         | 110        | 207                     | 205                     |
| Нематериальные активы                                                     | 120        | 13                      | 10                      |
| Доходные вложения в материальные активы                                   | 130        | -                       | -                       |
| в том числе:                                                              |            |                         |                         |
| инвестиционная недвижимость                                               | 131        | -                       | -                       |
| предметы финансовой аренды (лизинга)                                      | 132        | -                       | -                       |
| прочие доходные вложения в материальные активы                            | 133        | -                       | -                       |
| Вложения в долгосрочные активы                                            | 140        | 6                       | 6                       |
| Долгосрочные финансовые вложения                                          | 150        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые активы                                               | 160        | -                       | -                       |
| Долгосрочная дебиторская задолженность                                    | 170        | 133 471                 | 268 966                 |
| Прочие долгосрочные активы                                                | 180        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>                                                 | <b>190</b> | <b>133 697</b>          | <b>269 187</b>          |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>                                           |            |                         |                         |
| Запасы                                                                    | 210        | 14                      | 14                      |
| в том числе:                                                              |            |                         |                         |
| материалы                                                                 | 211        | 14                      | 14                      |
| животные на выращивании и откорме                                         | 212        | -                       | -                       |
| незавершенное производство                                                | 213        | -                       | -                       |
| готовая продукция и товары                                                | 214        | -                       | -                       |
| товары отгруженные                                                        | 215        | -                       | -                       |
| прочие запасы                                                             | 216        | -                       | -                       |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220        | -                       | -                       |
| Расходы будущих периодов                                                  | 230        | -                       | -                       |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240        | 4 056                   | 41 259                  |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250        | 43 573                  | 64 752                  |
| Краткосрочные финансовые вложения                                         | 260        | -                       | -                       |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270        | 33 287                  | 30 799                  |
| Прочие краткосрочные активы                                               | 280        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу II</b>                                                | <b>290</b> | <b>80 930</b>           | <b>136 824</b>          |
| <b>БАЛАНС</b>                                                             | <b>300</b> | <b>214 627</b>          | <b>406 011</b>          |

| Собственный капитал и обязательства               | Код строки | На 31 декабря 2025 года | На 31 декабря 2024 года |
|---------------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1                                                 | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                   |            |                         |                         |
| Уставный капитал                                  | 410        | 204                     | 204                     |
| Неоплаченная часть уставного капитала             | 420        | -                       | -                       |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)      | 430        | -                       | -                       |
| Резервный капитал                                 | 440        | 7                       | -                       |
| Добавочный капитал                                | 450        | -                       | -                       |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)      | 460        | 10 159                  | 4 315                   |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода         | 470        | -                       | -                       |
| Целевое финансирование                            | 480        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу III</b>                       | <b>490</b> | <b>10 370</b>           | <b>4 519</b>            |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                      | 510        | 130 591                 | 274 038                 |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые обязательства                | 530        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 540        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 550        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                 | 560        | 21 345                  | 47 636                  |
| <b>ИТОГО по разделу IV</b>                        | <b>590</b> | <b>151 936</b>          | <b>321 674</b>          |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                     | 610        | -                       | -                       |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств     | 620        | 44 574                  | 66 110                  |
| Краткосрочная кредиторская задолженность          | 630        | 975                     | 2 500                   |
| в том числе:                                      |            | -                       | -                       |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям            | 631        | 4                       | 1 499                   |
| по авансам полученным                             | 632        | -                       | -                       |
| по налогам и сборам                               | 633        | 761                     | 767                     |
| по социальному страхованию и обеспечению          | 634        | -                       | -                       |
| по оплате труда                                   | 635        | -                       | -                       |
| по лизинговым платежам                            | 636        | -                       | -                       |
| собственнику имущества (учредителям, участникам)  | 637        | -                       | -                       |
| прочим кредиторам                                 | 638        | 210                     | 234                     |
| Обязательства, предназначенные для реализации     | 640        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 650        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 660        | -                       | -                       |
| Прочие краткосрочные обязательства                | 670        | 6 772                   | 11 208                  |
| <b>ИТОГО по разделу V</b>                         | <b>690</b> | <b>52 321</b>           | <b>79 818</b>           |
| <b>БАЛАНС</b>                                     | <b>700</b> | <b>214 627</b>          | <b>406 011</b>          |

Руководитель

Главный бухгалтер

М.К. Хамицаев

(инициалы, фамилия)

Л.Н. Михович

(инициалы, фамилия)

26 января 2026 г.

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2025 года

| Организация                                                                               | Общество с ограниченной ответственностью "БелВЭБлизинг" |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Учетный номер плательщика                                                                 | 193 046 388                                             |                               |                               |
| Вид экономической деятельности                                                            | Финансовый лизинг                                       |                               |                               |
| Организационно-правовая форма                                                             | Общество с ограниченной ответственностью                |                               |                               |
| Орган управления                                                                          | Общее собрание Участников                               |                               |                               |
| Единица измерения                                                                         | Тыс. руб.                                               |                               |                               |
| Адрес                                                                                     | 220004, г. Минск, пр-т. Победителей, дом 27, пом. 346   |                               |                               |
| Наименование показателей                                                                  | Код строки                                              | За январь - декабрь 2025 года | За январь - декабрь 2024 года |
| 1                                                                                         | 2                                                       | 3                             | 4                             |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 010                                                     | 31 624                        | 33 593                        |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 020                                                     | (2 945)                       | (3 058)                       |
| Валовая прибыль                                                                           | 030                                                     | 28 679                        | 30 535                        |
| Управленческие расходы                                                                    | 040                                                     | -                             | -                             |
| Расходы на реализацию                                                                     | 050                                                     | -                             | -                             |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 060                                                     | 28 679                        | 30 535                        |
| Прочие доходы по текущей деятельности                                                     | 070                                                     | 544                           | 7 820                         |
| Прочие расходы по текущей деятельности                                                    | 080                                                     | (117)                         | (7 942)                       |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности                                                  | 090                                                     | 29 106                        | 30 413                        |
| Доходы по инвестиционной деятельности                                                     | 100                                                     | 24 881                        | 158 259                       |
| В том числе:                                                                              |                                                         |                               |                               |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  | 101                                                     | 18 324                        | 153 158                       |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                  | 102                                                     | -                             | -                             |
| проценты к получению                                                                      | 103                                                     | 6 048                         | 4 342                         |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности                                              | 104                                                     | 509                           | 759                           |
| Расходы по инвестиционной деятельности                                                    | 110                                                     | (18 324)                      | (153 250)                     |
| в том числе:                                                                              |                                                         |                               |                               |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111                                                     | (18 324)                      | (153 250)                     |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности                                             | 112                                                     | -                             | -                             |
| Доходы по финансовой деятельности                                                         | 120                                                     | 79 419                        | 82 089                        |
| в том числе:                                                                              |                                                         |                               |                               |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 121                                                     | 79 419                        | 82 089                        |
| прочие доходы по финансовой деятельности                                                  | 122                                                     | -                             | -                             |
| Расходы по финансовой деятельности                                                        | 130                                                     | (107 740)                     | (113 754)                     |
| в том числе:                                                                              |                                                         |                               |                               |
| проценты к уплате                                                                         | 131                                                     | (29 346)                      | (29 558)                      |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 132                                                     | (77 125)                      | (83 104)                      |
| прочие расходы по финансовой деятельности                                                 | 133                                                     | (1 269)                       | (1 092)                       |

| Наименование показателей                                                              | Код строки | За январь - декабрь 2025 года | За январь - декабрь 2024 года |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1                                                                                     | 2          | 3                             | 4                             |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности                          | 140        | (21 764)                      | (26 656)                      |
| Прибыль (убыток) до налогообложения                                                   | 150        | 7 342                         | 3 757                         |
| Налог на прибыль                                                                      | 160        | (1 491)                       | (770)                         |
| Изменение отложенных налоговых активов                                                | 170        | -                             | -                             |
| Изменение отложенных налоговых обязательств                                           | 180        | -                             | -                             |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)                                | 190        | -                             | -                             |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)                                       | 200        | -                             | -                             |
| Чистая прибыль (убыток)                                                               | 210        | 5 851                         | 2 987                         |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220        | -                             | -                             |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                 | 230        | -                             | -                             |
| Совокупная прибыль (убыток)                                                           | 240        | 5 851                         | 2 987                         |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                     | 250        | -                             | -                             |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                | 260        | -                             | -                             |

Руководитель

Главный бухгалтер

26 января 2026 г.

М.К. Хамицаев

(инициалы, фамилия)

Л.Н. Михович

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
**за январь - декабрь 2025 года**

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Организация                    | Общество с ограниченной ответственностью "БелВЭБлизинг" |
| Учетный номер плательщика      | 193046388                                               |
| Вид экономической деятельности | Финансовый лизинг                                       |
| Организационно-правовая форма  | Общество с ограниченной ответственностью                |
| Орган управления               | Общее собрание Участников                               |
| Единица измерения              | Тыс. руб.                                               |
| Адрес                          | 220004, г. Минск, пр-т. Победителей, дом 27, пом. 346   |

| Наименование показателей                                                  | Код строки | Уставный капитал | Неоплаченная часть уставного капитала | Собственные акции (доли в уставном капитале) | Резервный капитал | Добавочный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Чистая прибыль (убыток) | Итого |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------------------------|-------------------------|-------|
| 1                                                                         | 2          | 3                | 4                                     | 5                                            | 6                 | 7                  | 8                                            | 9                       | 10    |
| Остаток на 31.12.2023 г.                                                  | 010        | 204              | -                                     | -                                            | -                 | -                  | 1 358                                        | -                       | 1 562 |
| Корректировки в связи с изменением учетной политики                       | 020        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок                               | 030        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.                                | 040        | 204              | -                                     | -                                            | -                 | -                  | 1 358                                        | -                       | 1 562 |
| За январь - декабрь 2024 года<br>Увеличение собственного капитала – всего | 050        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | 2 987                                        | -                       | 2 987 |
| В том числе:<br>чистая прибыль                                            | 051        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | 2 987                                        | -                       | 2 987 |
| переоценка долгосрочных активов                                           | 052        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)        | 053        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| выпуск дополнительных акций                                               | 054        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| увеличение номинальной стоимости акций                                    | 055        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников)                   | 056        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| реорганизация                                                             | 057        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
|                                                                           | 058        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
|                                                                           | 059        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| Уменьшение собственного капитала – всего                                  | 060        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | 30                                           | -                       | 30    |
| В том числе:<br>убыток                                                    | 061        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| переоценка долгосрочных активов                                           | 062        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)       | 063        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                                    | 064        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| выкуп акций (долей в уставном капитале)                                   | 065        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации      | 066        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | 30                                           | -                       | 30    |
| реорганизация                                                             | 067        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
|                                                                           | 068        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |
|                                                                           | 069        | -                | -                                     | -                                            | -                 | -                  | -                                            | -                       | -     |

| 1                                                                         | 2   | 3   | 4 | 5 | 6 | 7 | 8      | 9 | 10     |
|---------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---|---|---|---|--------|---|--------|
| Изменение уставного капитала                                              | 070 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Изменение резервного капитала                                             | 080 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Изменение добавочного капитала                                            | 090 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Остаток на 31.12.2024 г.                                                  | 100 | 204 | - | - | - | - | 4 315  | - | 4 519  |
| Остаток на 31.12.2024 г.                                                  | 110 | 204 | - | - | - | - | 4 315  | - | 4 519  |
| Корректировки в связи с изменением учетной политики                       | 120 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок                               | 130 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.                                | 140 | 204 | - | - | - | - | 4 315  | - | 4 519  |
| За январь - декабрь 2025 года<br>Увеличение собственного капитала – всего | 150 | -   | - | - | - | - | 5 844  | - | 5 844  |
| В том числе:<br>чистая прибыль                                            | 151 | -   | - | - | - | - | 5 851  | - | 5 851  |
| переоценка долгосрочных активов                                           | 152 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)        | 153 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| выпуск дополнительных акций                                               | 154 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                                    | 155 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников)                   | 156 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| реорганизация                                                             | 157 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Формирование резервного фонда заработной платы                            | 158 | -   | - | - | - | - | (7)    | - | (7)    |
|                                                                           | 159 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Уменьшение собственного капитала – всего                                  | 160 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| В том числе:<br>убыток                                                    | 161 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| переоценка долгосрочных активов                                           | 162 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)       | 163 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                                    | 164 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| выкуп акций (долей в уставном капитале)                                   | 165 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации      | 166 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| реорганизация                                                             | 167 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
|                                                                           | 168 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
|                                                                           | 169 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Изменение уставного капитала                                              | 170 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Изменение резервного капитала                                             | 180 | -   | - | - | 7 | - | -      | - | 7      |
| Изменение добавочного капитала                                            | 190 | -   | - | - | - | - | -      | - | -      |
| Остаток на 31.12.2025 г.                                                  | 200 | 204 | - | - | 7 | - | 10 159 | - | 10 370 |

Руководитель

Главный бухгалтер

26 января 2026 г.

М.К. Хамицаев

(инициалы, фамилия)

Л.Н. Михович

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
**за январь - декабрь 2025 года**

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Организация                    | Общество с ограниченной ответственностью "БелВЭБлизинг" |
| Учетный номер плательщика      | 193046388                                               |
| Вид экономической деятельности | Финансовый лизинг                                       |
| Организационно-правовая форма  | Общество с ограниченной ответственностью                |
| Орган управления               | Общее собрание Участников                               |
| Единица измерения              | Тыс. руб.                                               |
| Адрес                          | 220004, г. Минск, пр-т. Победителей, дом 27, пом. 346   |

| Наименование показателей                                                                          | Код строки | За январь - декабрь 2025 года | За январь - декабрь 2024 года |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1                                                                                                 | 2          | 3                             | 4                             |
| <b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>                                          |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего                                                                | 020        | 252 280                       | 175 046                       |
| В том числе:                                                                                      |            |                               |                               |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг                                        | 021        | 252 104                       | 167 226                       |
| от покупателей материалов и других запасов                                                        | 022        | -                             | -                             |
| роялти                                                                                            | 023        | -                             | -                             |
| прочие поступления                                                                                | 024        | 176                           | 7 820                         |
| Направлено денежных средств – всего                                                               | 030        | (32 031)                      | (154 955)                     |
| В том числе:                                                                                      |            |                               |                               |
| на приобретение запасов, работ, услуг                                                             | 031        | (22 166)                      | (110 793)                     |
| на оплату труда                                                                                   | 032        | (1 564)                       | (1 159)                       |
| на уплату налогов и сборов                                                                        | 033        | (7 957)                       | (34 612)                      |
| на прочие выплаты                                                                                 | 034        | (344)                         | (8 391)                       |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности                                       | 040        | 220 249                       | 20 091                        |
| <b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>                                   |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего                                                                | 050        | 5 468                         | 3 925                         |
| В том числе:                                                                                      |            |                               |                               |
| от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов             | 051        | -                             | -                             |
| возврат предоставленных займов                                                                    | 052        | -                             | -                             |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                          | 053        | -                             | -                             |
| проценты                                                                                          | 054        | 5 468                         | 3 925                         |
| прочие поступления                                                                                | 055        | -                             | -                             |
| Направлено денежных средств – всего                                                               | 060        | (49)                          | (62)                          |
| В том числе:                                                                                      |            |                               |                               |
| на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 061        | (49)                          | (62)                          |
| на предоставление займов                                                                          | 062        | -                             | -                             |
| на вклады в уставный капитал других организаций                                                   | 063        | -                             | -                             |
| прочие выплаты                                                                                    | 064        | -                             | -                             |
| Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности                                | 070        | 5 419                         | 3 863                         |

| Наименование показателей                                                                 | Код строки | За январь - декабрь 2025 года | За январь - декабрь 2024 года |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1                                                                                        | 2          | 3                             | 4                             |
| Движение денежных средств по финансовой деятельности                                     |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего                                                       | 080        | 21 103                        | 118 751                       |
| В том числе:                                                                             |            |                               |                               |
| кредиты и займы                                                                          | 081        | 19 176                        | 118 751                       |
| от выпуска акций                                                                         | 082        | -                             | -                             |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников)                                  | 083        | -                             | -                             |
| прочие поступления                                                                       | 084        | 1 927                         | -                             |
| Направлено денежных средств – всего                                                      | 090        | (244 283)                     | (135 976)                     |
| В том числе:                                                                             |            |                               |                               |
| на погашение кредитов и займов                                                           | 091        | (217 018)                     | (105 718)                     |
| на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации        | 092        | -                             | (27)                          |
| на выплаты процентов                                                                     | 093        | (27 230)                      | (28 871)                      |
| на лизинговые платежи                                                                    | 094        | (35)                          | (42)                          |
| прочие выплаты                                                                           | 095        | -                             | (1 318)                       |
| Результат движения денежных средств по финансовой деятельности                           | 100        | (223 180)                     | (17 225)                      |
| Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности | 110        | 2 488                         | 6 729                         |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.                | 120        | 30 799                        | 24 070                        |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.                | 130        | 33 287                        | 30 799                        |
| Влияние изменений курсов иностранных валют                                               | 140        | 2 349                         | (1 318)                       |

Руководитель

Главный бухгалтер

26 января 2026 г.

М.К. Хамицаев

(инициалы, фамилия)

Л.Н. Михович

(инициалы, фамилия)

## Примечания к бухгалтерской отчетности за 2025 год.

### Общая информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «БелВЭБлизинг» (далее – Общество) зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 06 марта 2018 г.

УНП 193046388.

Юридический адрес: 220004, г. Минск, пр-т Победителей, д. 27, пом. 346.

Общество создано для осуществления деятельности в области финансового лизинга.

Размер уставного фонда составляет 204 081,63 (двести четыре тысячи восемьдесят один) белорусских рублей 63 коп., в том. числе:

- вклад учредителя ВЭБ.РФ - 165 306,12 (сто шестьдесят пять тысяч триста шесть рублей двенадцать копеек) белорусских рублей белорусских рублей, что составляет 81 % (восемьдесят один процент) Уставного фонда;

- вклад учредителя ОАО «Банк БелВЭБ» — 38 775,51 (тридцать восемь тысяч семьсот семьдесят пять рублей пятьдесят одна копейка) белорусских рублей, что составляет 19% (девятнадцать процентов) Уставного фонда.

Органами управления Общества являются:

Общее собрание Участников;

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор Общества.

Обособленных подразделений (филиалов, представительств), дочерних и зависимых обществ нет.

На 01.01.2026 штатная численность Общества составляет 10 ед.

Генеральный директор – Хамицаев Марат Керменович.

Главный бухгалтер – Михович Людмила Николаевна.

Для осуществления финансово-хозяйственной деятельности ООО «БелВЭБлизинг» открыты:

в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Заславская, д. 10. BIC SWIFT BELBKY2X текущий (расчетный) в белорусских рублях BY34BELB30110146100010226000 и иные текущие счета;

в Государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» (Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10), БИК 044525060, расчетный счет в российских рублях 40807810735134132702 и иные расчетные счета.

Осуществляемые Обществом операции в отчетном году:

по текущей (основной) деятельности - финансовый лизинг, по прочей текущей деятельности – реализация валютных активов;

по инвестиционной деятельности - приобретение и реализация доходных вложений в материальные активы;

по финансовой деятельности – получение кредитов и займов.

## **Информация по учетной политике организации**

Бухгалтерский учет осуществлялся согласно законодательству Республики Беларусь и Положению по Учетной политике, утвержденной приказом генерального директора от 05.01.2023 г. № 1-ОД.

В соответствие с Учетной политикой в отчетном периоде Обществом при определении выручки от реализации применялся метод начисления.

Бухгалтерский учет осуществлялся автоматизировано, с использованием программы «1С: Комплексная автоматизация для Беларуси (2.4) + Лизинг для лизингодателя (2.4) (2.4.6.275)».

По каждому счету велся аналитический учет, с использованием оборотно-сальдовых ведомостей, карточек субсчетов, анализов счетов, первичной учетной документации.

В связи с тем, что резерв для оплаты предстоящих отпусков работников не формировался, начисленные суммы относились на расходы в том месяце, в котором работник находился в отпуске.

Резерв по сомнительным долгам не создавался ввиду отсутствия сомнительной задолженности.

Единый учет прямых затрат по основному виду деятельности (финансовый лизинг) осуществлялся на счете 20 «Основное производство».

Книга покупок не велась.

## **Основные показатели деятельности организации**

За 2025 год выручка Общества по основному виду деятельности (финансовый лизинг) составила 31 624,0 тыс. рублей (стр. 010 ф. 2).

Общая сумма затрат всего составила 2 945,0 тыс. рублей (стр. 020 ф. 2).

Получена прибыль по основной текущей деятельности – 28 678,0 тыс. рублей (стр. 060 ф.2).

Прочие доходы от текущей деятельности составили 544,0 тыс. рублей (стр.070 ф.2).

Прочие расходы от текущей деятельности составили 117,0 тыс. рублей (стр. 080 ф. 2).

Доходы по инвестиционной деятельности составили 24 881,0 тыс. рублей (стр. 100 ф.2), в том числе доходы от выбытия долгосрочных активов 18 324,0 тыс. рублей (стр. 101 ф.2), проценты по депозитам - 6 048,0 тыс. рублей (стр. 103 ф.2) и прочие доходы по инвестиционной деятельности – 509,0 тыс. рублей (стр. 104 ф.2).

Расходы по инвестиционной деятельности составили 18 324,0 тыс. рублей (стр. 110 ф.2) – расходы от выбытия долгосрочных активов.

Доходы от финансовой деятельности за отчетный период составили 79 419,0 тыс. рублей (стр. 120 ф.2) и образованы за счет положительных курсовых разниц.

Расходы по финансовой деятельности составили 107 740,0 тыс. рублей (стр. 130 ф.2), в том числе: проценты к уплате 29 346,0 тыс. рублей (стр. 131 ф.2), отрицательные курсовые разницы – 77 125,0 тыс. рублей (стр. 132 ф. 2). За 2025

год Обществом получена чистая прибыль в сумме 5 851,0 тыс. рублей (стр. 210 ф.2).

Коэффициент просроченных обязательств равен нулю, коэффициент обеспеченности обязательств имуществом в организации не рассчитывается в силу особенности осуществляемого организацией вида деятельности.

### Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской отчетности

#### Анализ активов Общества

В составе "Основные средства" (строка 110) бухгалтерского баланса отражена остаточная стоимость основных средств Общества.

тыс. руб.

| Период                                     | Данные на 31.12.2024     |             |                      | За 2025 год                        |                       | Данные на 31.12.2025     |             |                      |
|--------------------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------|----------------------|
| Виды ОС                                    | Первоначальная стоимость | Амортизация | Остаточная стоимость | Изменение первоначальной стоимости | Изменение амортизации | Первоначальная стоимость | Амортизация | Остаточная стоимость |
| Передаточные устройства                    | 37                       | 16          | 21                   |                                    | 9                     | 37                       | 25          | 12                   |
| Машины и оборудование                      | 63                       | 41          | 22                   | 45                                 | 9                     | 108                      | 50          | 58                   |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 43                       | 12          | 31                   | 3                                  | 11                    | 46                       | 23          | 23                   |
| Транспортные средства                      | 137                      | 6           | 131                  |                                    | 17                    | 137                      | 23          | 114                  |
| Итого                                      | 280                      | 75          | 205                  | 48                                 | 46                    | 328                      | 121         | 207                  |

Начисление амортизации основных средств производилось линейным способом.

По статье "Нематериальные активы" (строка 120) бухгалтерского баланса отражена остаточная стоимость нематериальных активов Общества.

тыс. руб.

| Группировка нематериальных активов | Данные на 31.12.2024     |             |                      | За 2025 год                        |                       | Данные на 31.12.2025     |             |                      |
|------------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------|----------------------|
|                                    | Первоначальная стоимость | Амортизация | Остаточная стоимость | Изменение первоначальной стоимости | Изменение амортизации | Первоначальная стоимость | Амортизация | Остаточная стоимость |
| Права на программы ЭВМ             | 25                       | 15          | 10                   | 5                                  | 2                     | 30                       | 17          | 13                   |
| ИТОГО                              | 25                       | 15          | 10                   | 5                                  | 2                     | 30                       | 17          | 13                   |

Начисление амортизации нематериальных активов производилось линейным способом.

По статье "Запасы" (строка 210) бухгалтерского баланса отражена стоимость активов, учтенных в составе средств в обороте, используемых для управленческих нужд организации.

Материалы оцениваются по фактической себестоимости их приобретения.

Дебиторская задолженность, отраженная по строке 170 "Долгосрочная дебиторская задолженность" бухгалтерского баланса, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, составляет 133 471,0 тыс. рублей и представляет собой задолженность дебиторов по договорам финансового лизинга;

"Краткосрочная дебиторская задолженность" (строка 250) бухгалтерского баланса, в которой отражается дебиторская задолженность, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, составляет 43 573,0 тыс. рублей и раскрывается в следующей таблице;

| тыс. руб.                                                                                                        |               |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Наименование показателей                                                                                         | На 01.01.2025 | На 31.12.2025 |
| Дебиторская задолженность, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты – всего, в т. ч. | 64 752,0      | 43 573,0      |
| расчеты с покупателями и заказчиками                                                                             | 64 417,0      | 43 348,0      |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)                                                          | 146,0         | 72,0          |
| расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами                                                                       | 188,0         | 153,0         |
| расчеты с разными дебиторами и кредиторами                                                                       | 1,0           | 0,0           |

#### Анализ пассивов Общества

За отчетный период Обществом были привлечены кредиты на общую сумму 19 176,0 тыс. рублей (стр. 081 ф.4), погашены кредиты на сумму 217 018,0 тыс. рублей (стр. 091 ф.4) и уплачены проценты за пользование кредитами 27 230,0 тыс. рублей (стр. 093 ф. 4).

По статье "Долгосрочные кредиты и займы" (строка 510) бухгалтерского баланса отражены обязательства организации по погашению долгосрочных кредитов и займов, погашение которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты в размере 130 591,0 тыс. рублей;

По статье "Прочие долгосрочные обязательства" (строка 560) бухгалтерского баланса отражены прочие долгосрочные обязательства, погашение которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, в размере 21 345,0 тыс. рублей (обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к

будущим периодам и планируемые к начислению более чем через 12 месяцев после отчетной даты);

По статье "Краткосрочная часть долгосрочных обязательств" (строка 620) бухгалтерского баланса отражена часть долгосрочных обязательств, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты в размере 44 574,0 тыс. руб.;

По статье "Прочие краткосрочные обязательства" (строка 670) бухгалтерского баланса отражены прочие краткосрочные обязательства, погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты в размере 6 772,0 тыс. рублей (обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам и планируемые к начислению в течение 12 месяцев после отчетной даты).

### **Информация о курсовых разнице и порядке их списания**

По учету курсовых разниц, определяемых при совершении операций или на конец отчетного периода, применялись нормы Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Влияние изменений курсов иностранных валют", утв. постановлением Минфина от 26.12.2022 N 61.

По состоянию на 31.12.2025 курсовые разницы списаны в полном объеме.

### **Чистые активы**

Стоимость чистых активов Общества на 31.12.2025 г. составила 10 370,0 тыс. рублей.

### **События после отчетной даты**

Событий после отчетной даты нет. Принцип непрерывности деятельности соблюдался.

### **Информация о наличии связанных сторон**

| <b>N<br/>п/п</b> | <b>Полное<br/>наименование<br/>юридического<br/>лица, УНП</b>                | <b>Место<br/>нахождения<br/>юридическо<br/>го лица</b> | <b>Основание<br/>(основания),<br/>в силу которого<br/>лицо признается<br/>аффилированным</b> | <b>Дата<br/>наступлени<br/>я основания<br/>(оснований)</b> | <b>Доля в уставном<br/>фонде Общества,<br/>принадлежащая<br/>лицу</b> |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>         | <b>2</b>                                                                     | <b>3</b>                                               | <b>4</b>                                                                                     | <b>5</b>                                                   | <b>6</b>                                                              |
| 1                | Государственн<br>ая корпорация<br>развития<br>«ВЭБ.РФ»,<br>ИНН<br>7750004150 | 125009, г.<br>Москва, ул.<br>Воздвиженк<br>а, дом 10   | Участник<br>Общества                                                                         | 21.12.2021                                                 | 81%                                                                   |

Информация о числящихся на конец отчетного периода активов, обязательств, собственного капитала

| <b>Полное наименование юридического лица, УНП</b>            | <b>Остаток на конец отчетного периода, тыс. руб.</b> | <b>Условия осуществления хозяйственной операции</b>         |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 87 535                                               | Кредит, проценты по кредиту                                 |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 165                                                  | Взнос в Уставный фонд                                       |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 32 284                                               | Остаток денежных средств на счете                           |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 115                                                  | Задолженность по вознаграждению за предоставленную гарантию |

#### Информация о суммах осуществленных хозяйственных операций

| <b>Полное наименование юридического лица, УНП</b>            | <b>Сумма хозяйственной операции, тыс. руб.</b> | <b>Условия осуществления хозяйственной операции</b>          |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 17 675                                         | Начислены проценты по кредиту                                |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 16 772                                         | Перечислены проценты по кредиту                              |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 1 533                                          | Получено кредитов                                            |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 199 746                                        | Оплачено кредитов                                            |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 5 213                                          | Получено процентных доходов по остаткам на расчетных счетах  |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 5 792                                          | Начислено процентных доходов по остаткам на расчетных счетах |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 2                                              | Комиссия за обслуживание расчетных счетов                    |
| Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», ИНН 7750004150 | 1 258                                          | Начислено вознаграждение за предоставленную гарантию         |

#### Заключительная часть

Финансово состояния организации на краткосрочную перспективу можно охарактеризовать как стабильное:

- денежных средств на счетах в банке – 33 287,0 тыс. бел. руб.;
- отсутствие убытков;
- отсутствие просроченной кредиторской задолженности;
- отсутствие не погашенных в срок кредитов и займов;

- полное перечисление соответствующих налогов в бюджет;
- отсутствие подлежащих уплате штрафных санкций за неисполнение обязательств перед бюджетом.

Генеральный директор

М. К. Хамицаев

Главный бухгалтер

Л.Н. Михович



